

ЗАТВЕРДЖЕНО:
рішення міської ради
від _____ № _____

АКТ
приймання-передачі

Комісія, утворена відповідно до Рішення Новоградівської міської від 30.07.2021 року №8/15-3 «Про прийняття новозбудованої амбулаторії загальної практики сімейної медицини у с.Миколаївка Новоградівської міської ради»;

Голова Комісії

Рябцева Алла Вікторівна - Заступник Новоградівського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;

Співголова Комісії

Рибалко Андрій Леонідович - Головний інженер КП «Дирекція капітального будівництва адміністративних і житлових будівель»;

Секретар Комісії

Корабель Юлія Сергіївна - Головний бухгалтер комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Новоградівської міської ради».

Члени комісії:

Безручко Наталія Павлівна - Депутат Новоградівської міської ради (за згодою)

Белік Сергій Олександрович - Депутат Новоградівської міської ради (за згодою)

Жужман Олег Васильович - Начальник Управління міського господарства

Мальчина Тетяна В'ячеславівна - Директор комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Новоградівської міської ради»

Пермінова Ольга Олександрівна - Начальник відділу архітектури, містобудування та земельних відносин-головний архітектор

Савченко Тетяна Павлівна - Головний спеціаліст відділу обліку та звітності

Сурманідзе Гела Варламович - Завідувач амбулаторії, лікар загальної практики - сімейний лікар

Об'єкти передачі

перебувають на балансі комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва адміністративних і житлових будівель» і передаються у комунальну власність Очеретинської селищної територіальної громади Покровського району Донецької області.

Комісія установила:

1. До складу завершеного об'єкту будівництва, що передається, належить - будівля амбулаторії, витрати по ній, яка збудована за проектом «Амбулаторія загальної практики сімейної медицини (1-2 лікаря з житлом) по вул. Гагаріна, 1, Г с. Миколаївка, Покровського району, Донецької області - будівництво (коригування)», готовність до експлуатації якої підтверджено відповідною декларацією №ДЦ101210702344 від 02.07.2021 року.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва адміністративних і житлових будівель», 84313, Донецька обл., місто Краматорськ, проспект Миру, будинок 6, ЄДРПОУ 38770166

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію 2021
 площа забудови (загальна) 356,0 кв. метрів
 площа земельної ділянки 0,4066 гектарів
 загальна площа будівлі 287,8 кв. метрів

Первинна (балансова) вартість (вартість капітальних інвестицій) завершеного об'єкту будівництва складає 5 804 871,95 грн. (п'ять мільйонів вісімсот чотири тисячі вісімсот сімдесят одна грн. 95 коп.).

2. До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що передається належить устаткування, що входить до складу завершеного об'єкту будівництва - «Амбулаторія загальної практики сімейної медицини (1-2 лікаря з житлом) по вул. Гагаріна, 1, Г с. Миколаївка, Покровського району, Донецької області - будівництво (коригування)».

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва адміністративних і житлових будівель», 84313, Донецька обл., місто м. Краматорськ, проспект Миру, будинок 6, ЄДРПОУ 38770166

N п/п	Шифр ресурсу	Найменування устаткування, меблів та інвентарю	Одиниця виміру	Ціна за одиницю без урахування ПДВ, грн.
			Кількість	всього
1	2	3	4/5	6/7
1	1504-10185-B8	Шафа автоматичного вводу резерву	шт	40000,00
			1	40000,00
2	2203-3053-1	Припливно-витяжна установка з електропідігрівом,	шт	47600,00
	варіант 1	U=400 В,GREE FHBQ-D10-K	1	47600,00
3	1514-4021	Електрокалорифер, U=400 В REN 250-9,0 н 380 В	шт	17220,00
	варіант 1		1	17220,00
4	1514-4021	Комплект автоматики	шт	21700,00
	варіант 2		1	21700,00
5	1517-2242-13	Сенсорний регулятор швидкості CPC-1	шт	1960,00
	варіант 2		6	11760,00
6	1517-2242-13	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт	953,40
	варіант 3		1	953,40
7	1517-2242-13	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт	953,40
	варіант 3		4	3813,60
8	1517-2242-13	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт	953,40
	варіант 3		1	953,40
9	1517-2242-13	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт	953,40
	варіант 3		1	953,40
10	2308-5094	Зовнішній блок сплит-системи, 500x660x240, LSAH-25FL1N	шт	8608,32
	варіант 13		1	8608,32
11	2308-5094	Внутрішній блок настінного типу, 283x690x199 мм, LSWH-25FL1N	шт	3716,15
	варіант 8		1	3716,15
12	2308-5094	Зовнішній блок сплит-системи, 660x500x240 мм, LSAH-20FL1N	шт	8090,88
	варіант 9		1	8090,88
13	2308-5094	Внутрішній блок настінного типу, 690x283x199 мм, LSWH-20FL1N	шт	3480,96
	варіант 10		1	3480,96
14	2308-5094	Зовнішній блок сплит-системи, 802x535x298 мм, LSAH-70FL1N	шт	22249,92
	варіант 11		1	22249,92
15	2308-5094	Внутрішній блок настінного типу, 900x310x225 мм, LSWH-70FL1N	шт	9549,12
	варіант 12		1	9549,12
16	1517-2072-1	Шафа розподільна ЩРн-24з-1-36УХЛЗ ІР31, На ввіді вимикач навантаження ВН-32 Зр 63А ,автоматичний вимикач Зр 40А тип С , автоматичний вимикач Зр 25А тип С- ВРП	шт	2195,80
			1	2195,80
17	1517-2072-2	Шафа розподільна ЩРн-48з-1-36УХЛЗ ІР31, На ввіді вимикач навантаження ВН-32 Зр 40А ,автоматичний	шт	6248,95
			1	6248,95

18	1517-2072-3	вимикач 1р 6А тип В, диференційний автоматичний вимикач 2р 16А тип В , диференційний автоматичний вимикач 2р 40А тип В- ЩР1 Шафа розподільна ЩРн-48з-1-36УХЛЗ ІР31, На вводи вимикач навантаження ВН-32 3р 40А ,автоматичний вимикач 1р 6А тип В, диференційний автоматичний вимикач 2р 16А тип В , автоматичний вимикач1р 20А тип С- ЩР2	шт 1	<u>7495,63</u> <u>7495,63</u>
19	1503-8185-9 варіант 2	Котел настінний електричний, потужністю 12 кВт, в комплекті: - циркуляційний насос-1 шт, - кран Маєвського -1 шт, - два-три режими нагріву- 1 шт, - індикатор температури -1 шт, - терморегулятор -1 шт, - обмежувач температури з сигналізацією -1 шт	шт 2	<u>7064,42</u> <u>14128,84</u>
20	1604-2013-1 варіант 1	Ручний пом'якшувач води	шт 1	<u>8637,32</u> <u>8637,32</u>
21	1504-16024-1	Ручний балансувальний клапан DN 25, «Danfoss»	шт 2	<u>2174,70</u> <u>4349,40</u>
22	1511-4001 варіант 1	Пульт приймально-контрольний ППКП "Гірас-4П	шт 1	<u>4971,07</u> <u>4971,07</u>
23	1602-30076-В8 варіант 1	Сповіщувач димовий СПД-3	шт 25	<u>128,28</u> <u>3207,00</u>
24	1602-30076-В1 варіант 1	Сповіщувач ручний СПР-1	шт 5	<u>138,04</u> <u>690,20</u>
25	1511-1001-1 варіант 1	Акумулятор 12V, 7A	шт 1	<u>526,17</u> <u>526,17</u>
26	1602-30045-В3 варіант 1	Сирена Джміль	шт 1	<u>440,87</u> <u>440,87</u>
27	1602-30045-В2-1В варіант 1	Оповіщувач світловий ВИХІД ОСЗ-12	шт 4	<u>366,49</u> <u>1465,96</u>
28	1602-30045-В1 варіант 1	Показчик світловий Аварійне освітлення ОС-6.1	шт 1	<u>249,22</u> <u>249,22</u>
29	1511-1001-1 варіант 2	Реле 12В	шт 1	<u>152,76</u> <u>152,76</u>
30	1511-2001-12	Прилад приймально-контрольний Лунь-11	шт 1	<u>3844,90</u> <u>3844,90</u>
31	1504-6160-44Ж	Зчитувач Лінд-11 ТМ	шт 2	<u>544,00</u> <u>1088,00</u>
32	1511-1001-6	Акумулятор 7 а/г 12В	шт 1	<u>518,55</u> <u>518,55</u>
33	1602-30076-В7 варіант 1	Сирена LD-95	шт 1	<u>120,27</u> <u>120,27</u>
34	1511-1001-5 варіант 1	Датчик комбінований LC-102	шт 11	<u>563,03</u> <u>6193,33</u>
35	1511-1001-9	Датчик магніто-контактний СОМК 1-8	шт 10	<u>173,38</u> <u>1733,80</u>
36	1511-2001-3	Світлодіод АЛ-307	шт 2	<u>2,15</u> <u>4,30</u>
37	1501-4060-1 варіант 1	Дизель -генератор номінальною потужністю 30кВт напругою 400/230В , 50Гц Stamford YH-30	шт 1	<u>225618,19</u> <u>225618,19</u>
38	2415-1397-1	Септик попереднього очищення (корзина, кришка), V=2,0 м3	комплект 1	<u>21576,36</u> <u>21576,36</u>
39	2415-1397-2	Септик аеробного доочищення САД2000 (компресор, корзина, кришка),V=2,0 м3	комплект 1	<u>38656,78</u> <u>38656,78</u>
40	560103-40-В121 варіант 1	Столик сповивальний. Габаритні розміри: 600х700х900(г)мм.	шт 1	<u>2408,06</u> <u>2408,06</u>
41	560103-40-В16 варіант 1	Стілець напівм'який.	шт 18	<u>895,92</u> <u>16126,56</u>
42	560103-40-В18 варіант 1	Шафа платяна. Габаритні розміри: 600х1700х1900(г)мм.	шт 1	<u>6846,13</u> <u>6846,13</u>
43	560103-12-1	Кушетка процедурна з регульованим за висотою підголівником КРП , бежева.Габаритні розміри: 580х1900х530(г)мм.	шт 3	<u>3469,84</u> <u>10409,52</u>
44	560103-8С	Стіл письмовий. Габаритні розміри: 900х1800х740(г)мм.	шт	<u>1157,62</u>

45	560103-12C	Стілець м'який, офісний, підйомно-поворотний.	2 шт	2315,24 926,07
46	560110-194-6	Шафа для документів. Габаритні розміри: 330x700x1800(н)мм.	3 шт	2778,21 1383,15
47	560103-40-B21 варіант 1	Стійка офісна, кутова	4 шт	5532,60 1106,76
48	560103-3-2	Шафа гардеробна металева. Габаритні розміри: 300x500x1350(н)мм.	1 шт	1106,76
49	560103-3-6	Тумба кухонна для посуду-низ. Габаритні розміри: 800x445x820(н)мм.	6 шт	1287,14 7722,84
50	560103-1-12	Стіл кутовий письмовий. Габаритні розміри: 1200-1450x500x740(н)мм.	1 шт	1347,70 1347,70
51	560103-3-14	Стелаж для документів. Габаритні розміри: 480x1300x1950(н)мм.	1 шт	2487,99 2487,99
52	560103-5-5	Диван м'який. Габаритні розміри: 1970x955x850мм. шт	2 шт	2368,86 4737,72
53	560103-6-6	Набір кухонних меблів. Габаритні розміри: 2600x1500x900-2500(н)	1 шт	10579,28 10579,28
54	560103-40-B27 варіант 1	Комп'ютерне обладнання: системний блок з операційною системою+лазерний МФП+сканер+веб.камера+мікрофон, акустична система+wi-fi роутер	1 шт	17202,85 17202,85
55	560103-40-B28	Монітор для ПК	1 шт	26954,94 26954,94
56	560103-40-B31	Істочник безперебійного живлення	1 шт	3248,85 3248,85
57	560103-40-B36	Картридж	1 шт	1045,42 1045,42
		Всього	1 шт	679,10 679,10
			грн.	678292,59

Первісна (балансова) вартість (вартість капітальних інвестицій) іншого окремого індивідуально визначеного майна що передається складає 678 292,59 грн. (шістсот сімдесят вісім тисяч двісті дев'яносто дві грн. 59 коп.).

3. Загальна первісна (балансова) вартість (вартість капітальних інвестицій) завершеного об'єкту будівництва та іншого окремого індивідуально визначеного майна, яке передається у комунальну власність комунальну власність Волноваської міської територіальної громади складає 6 483 164,54 грн. (шість мільйонів чотириста вісімдесят три тисячі сто шістдесят чотири грн. 54 коп.).

Зміст господарської операції	Господарська операція		Сума, грн.
	дебет	кредит	
Передача завершеного об'єкту будівництва та іншого окремого індивідуально визначеного майна новому власнику (за балансовою вартістю)	3771/1	151/3	6 483 164,54

У відповідності до пункту 16 частини 1 статті 197 Податкового Кодексу України звільняються від оподаткування ПДВ операції з безоплатної передачі в державну власність чи комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст або у їх спільну власність об'єктів усіх форм власності, якщо такі операції проводяться за рішенням, у тому числі центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, прийнятим у межах їх повноважень.

4. Пропозиції комісії: Прийняти з балансу Комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва адміністративних і житлових будівель» заведений об'єкт будівництва та інше окреме індивідуально визначене майно, витрати по ним, у комунальну власність Новогродівської міської ради Покровського району Донецької області.

5. До акту приймання-передачі додається:
- 5.1. Декларації про готовність до експлуатації об'єкта №ДЦ101210702344 від 02.07.2021 року.
- 5.2. Завірена копія Рішення Новогродівської міської ради Покровського району Донецької області від 30.07.2021 року №8/15-3;
- 5.3. Технічний паспорт на будівлю амбулаторії виданий КП «БТІ міста Слов'янськ Донецької області» від 30.06.2021 року №Ч-227;
- 5.4. Картка обліку об'єкта капітальних інвестицій: Амбулаторія загальної практики сімейної медицини (1-2 лікарів з житлом) по вул. Гагаріна, 1, Г с. Миколаївка, Покровського району, Донецької області.

Голова комісії _____ А.В. Рябцева

Співголова комісії _____ А.Л. Рибалко

Секретар комісії _____ Ю.С. Корабель

Члени комісії:

_____ Н.П. Безручко
(за згодою)

_____ С.А. Белік
(за згодою)

_____ О.В. Жужман

_____ Т.В. Мальчина

_____ О.О. Пермінова

_____ Т.П. Савченко

_____ Г.В. Сурманідзе

Перелік
об'єкту передачі, що передаються на баланс комунальному некомерційному підприємству
«Центр первинної медико-санітарної допомоги Новгородівської міської ради»

№ з/п	Найменування об'єкту передачі та адреса розташування	Первісна балансова вартість, грн
1.	«Амбулаторія загальної практики сімейної медицини (1-2 лікарів з житлом) по вул.Гагаріна, 1, Г с.Миколаївка, Покровського району, Донецької області-будівництво (коригування)»	5 804 871,95

Секретар

Новгородівської міської ради

Лілія БЄГАЛІ

Перелік

іншого майна, яке закріплене за об'єктом передачі, необоротних активів, малоцінних та швидкозношуваних предметів, матеріалів і продуктів харчування, що передаються на баланс комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги Новгородівської міської ради»

№ з/п	Найменування майна, що передається	Одиниця виміру	Кількість	Первісна балансова вартість, грн	Загальна вартість
1	2	3	4	5	6
1	Шафа автоматичного вводу резерву	шт.	1	40 000,00	40 000,00
2	Припливно-витяжна установка з електропідігрівом, U=400 В, GREE FHBQ-D10-K	шт.	1	47 600,00	47 600,00
3	Електрокалорифер, U=400 В REN 250-9,0 н 380 В	шт.	1	17 220,00	17 220,00
4	Комплект автоматики	шт.	1	21 700,00	21 700,00
5	Сенсорний регулятор швидкості CPC-1	шт.	6	1 960,00	11 760,00
6	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт.	1	953,40	953,40
7	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт.	4	953,40	3 813,60
8	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт.	1	953,40	953,40
9	Сенсорний регулятор швидкості PC1	шт.	1	953,40	953,40
10	Зовнішній блок сплит-системи, 500x660x240, LSAH-25FL1N	шт.	1	8608,32	8 608,32
11	Внутрішній блок настінного типу, 283x690x199 мм, LSWH-25FL1N	шт.	1	3 716,15	3 716,15
12	Зовнішній блок сплит-системи, 660x500x240 мм, LSAH-20FL1N	шт.	1	8 090,88	8 090,88
13	Внутрішній блок настінного типу, 690x283x199 мм, LSWH-20FL1N	шт.	1	3 480,96	3 480,96
14	Зовнішній блок сплит-системи, 802x535x298 мм, LSAH-70FL1N	шт.	1	22 249,92	22 249,92
15	Внутрішній блок настінного типу, 900x310x225 мм,	шт.	1	9 549,12	9 549,12

№ з/п	Найменування майна, що передається	Одиниця виміру	Кількість	Первісна балансова вартість, грн	Загальна вартість
1	2	3	4	5	6
	LSWH-70FL1N				
16	Шафа розподільна ЩРн-24з-1-36УХЛЗ ІР31, На вводі вимикач навантаження ВН-32 3р 63А ,автоматичний вимикач 3р 40А тип С , автоматичний вимикач 3р 25А тип С- ВРП	шт.	1	2195,80	2 195,80
17	Шафа розподільна ЩРн-48з-1-36УХЛЗ ІР31, На вводі вимикач навантаження ВН-32 3р 40А ,автоматичний вимикач 1р 6А тип В, диференційний автоматичний вимикач 2р 16А тип В , диференційний автоматичний вимикач 2р 40А тип В- ЩР1	шт.	1	6 248,95	6 248,95
18	Шафа розподільна ЩРн-48з-1-36УХЛЗ ІР31, На вводі вимикач навантаження ВН-32 3р 40А ,автоматичний вимикач 1р 6А тип В, диференційний автоматичний вимикач 2р 16А тип В , автоматичний вимикач 1р 20А тип С- ЩР2	шт.	1	7 495,63	7 495
19	Котел настінний електричний, потужністю 12 кВт, в комплекті: - циркуляційний насос-1 шт, - кран Маєвського -1 шт, - два-три режими нагріву- 1 шт, - індикатор температури -1 шт, - терморегулятор -1 шт, - обмежувач температури з сигналізацією -1 шт	шт.	2	14 128,84	14 128,84
20	Ручний пом'якшувач води	шт.	1	8637,32	8 637,32
21	Ручний балансвальний клапан DN 25, «Danfoss»	шт.	2	4349,40	4 349,40
22	Пульт приймально-контрольний ППКП "Тірас-4П	шт.	1	4971,07	4 971,07
23	Сповіщувач димовий СПД-3	шт.	25	128,28	3 207, 00
24	Сповіщувач ручний СПР-1	шт.	5	138,04	690,20
25	Акумулятор 12V, 7А	шт.	1	526,17	526,17

№ з/п	Найменування майна, що передається	Одиниця виміру	Кількість	Первісна балансова вартість, грн	Загальна вартість
1	2	3	4	5	6
26	Сирена Джміль	шт.	1	440,87	440,87
27	Оповіщувач світловий ВИХІД ОСЗ-12	шт.	4	366,49	1 465,96
28	Показчик світловий Аварійне освітлення ОС-6.1	шт.	1	249,22	249,22
29	Реле 12В	шт.	1	152,76	152,76
30	Прилад приймально-контрольний Лунь-11	шт.	1	3844,90	3 844,90
31	Зчитувач Лінд-11 ТМ	шт.	2	1088,00	1 088,00
32	Акумулятор 7 а/г 12В	шт.	1	518,55	518,55
33	Сирена LD-95	шт.	1	120,27	120,27
34	Датчик комбінований LC-102	шт.	11	563,03	6 193,33
35	Датчик магніто-контактний СОМК 1-8	шт.	10	173,38	1 733,80
36	Світлодіод АЛ-307	шт.	2	2,15	4,30
37	Дизель -генератор номінальною потужністю 30кВт напругою 400/230В , 50Гц Stamford УН-30	шт.	1	225 618,19	225 618,19
38	Септик попереднього очищення (корзина, кришка), V=2,0 м3	комплект	1	21 576,36	21 576,36
39	Септик аеробного доочищення САД2000 (компресор, корзина, кришка), V=2,0 м3	комплект	1	38 656,78	38 565,78
40	Столик сповивальний. Габаритні розміри: 600х700х900(н)мм.	шт.	1	2 408,06	2 408,06
41	Стілець напівм'який.	шт.	18	895,92	16 126,56
42	Шафа платяна. Габаритні розміри: 600х1700х1900(н)мм.	шт.	1	6 846,13	6 846,13
43	Кушетка процедурна з регульованим за висотою підголівником КРП , бежева. Габаритні розміри: 580х1900х530(н)мм.	шт.	3	3 469,84	10 409,52
44	Стіл письмовий. Габаритні розміри: 900х1800х740(н)мм.	шт.	2	1 157,62	2 315,24
45	Стілець м'який, офісний, підйомно-	шт.	3	926,07	2 778,21

№ з/п	Найменування майна, що передається	Одиниця виміру	Кількість	Первісна балансова вартість, грн	Загальна вартість
1	2	3	4	5	6
	поворотний.				
46	Шафа для документів. Габаритні розміри: 330х700х1800(н)мм.	шт.	4	1383,15	5 532,60
47	Стійка офісна, кутова	шт.	1	1 106,76	1 106,76
48	Шафа гардеробна металева. Габаритні розміри: 300х500х1350(н)мм.	шт.	6	1 287,14	7 722,84
49	Тумба кухонна для посуду-низ. Габаритні розміри: 800х445х820(н)мм.	шт.	1	1 347,70	1 347,70
50	Стіл кутовий письмовий. Габаритні розміри: 1200-1450х500х740(н)мм.	шт.	1	2 487,99	2 487,99
51	Стелаж для документів. Габаритні розміри: 480х1300х1950(н)мм.	шт.	2	2 368,86	4 737,72
52	Диван м'який. Габаритні розміри: 1970х955х850мм. шт	шт.	1	10 579,28	10 579,28
53	Набір кухонних меблів. Габаритні розміри: 2600х1500х900-2500(н)	шт.	1	17 202,85	17 202,85
54	Комп'ютерне обладнання: системний блок з операційною системою+лазерний МФП+сканер+веб.камера+мікрофон, акустична система+wi-fi роутер	шт.	1	26 954,94	26 954,94
55	Монітор для ПК	шт.	1	3248,85	3 248,85
56	Істочник безперебійного живлення	шт	1	1045,42	1 045,42
57	Картридж	шт	1	679,10	679,10
Всього					678 292,59

Секретар

Новгородівської міської ради

Лілія БСАЛІ