

ПРОГРАМА

розвитку земельних відносин і охорони земель
Новгородівської міської ради Донецької області
на 2019 рік

Новгородівка

2019

РОЗВИТОК ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

Загальна площа земель Новогродівської міської ради складає 555,0 га

Прогноз розвитку: на 2019 рік прогнозується забезпечення ефективного використання земельного фонду, збільшення надходжень до місцевого бюджету від оренди землі.

Існуючі проблеми: недофінансування заходів, пов'язаних з розвитком земельних відносин.

Головна мета – забезпечення розвитку земельних відносин, захист від негативних процесів, забруднення та погіршення екологічного стану, закріплення права громадян, юридичних осіб, територіальної громади на отримання і реалізацію прав користування, раціонального використання та охорони земель.

До місцевого бюджету в 2018 році станом на 01.10.2018 надійшли кошти в сумі **709 200** тис. грн., в тому числі:

- Від оренди землі - 267,3 тис. грн.
- Від земельного податку - 441,9 тис. грн.

Основні завдання на 2019 рік:

○ *Встановлення і зміна меж адміністративно-територіальних утворень*, дасть можливість привести існуючі межі у відповідність до фактичного стану, збільшити надходження до бюджету від плати за землю;

○ *Проведення інвентаризації земель державної та комунальної власності: несільськогосподарського призначення*, встановлення місця розташування об'єктів, меж земельних ділянок, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням;

○ *Підготовка організація та проведення земельних торгів у формі аукціону* дасть можливість визначити оптимальну ціну земельних ділянок, забезпечити прозорість та запобігти корупційним діям в області ринку земель;

○ *Оновлення планово – картографічних матеріалів населених пунктів масштабу 1:2000* створення інформаційної бази з питань ведення Державного земельного кадастру, планування раціонального використання земель;

○ *Виконання топографо – геодезичних робіт*, виготовлення топографічного плану;

Кількісні та якісні критерії ефективності

Реалізація заходів, передбачених Програмою, дозволить здійснювати використання та охорону земель на якісно новому рівні, розвиток ринку земель, встановлення меж населених пунктів та інше, що в свою чергу надасть можливість зберегти та використати землю як складову частину природного ресурсу та територіального базису, основне національне багатство перетворити в самостійний фактор зростання економіки держави.

Ресурсне забезпечення

Витрати на заходи, пов'язані з розвитком земельних відносин по розрахункам складають 292,5 тис. грн. в тому числі:

за рахунок державного бюджету	---	тис. грн.
за рахунок обласного бюджету	---	тис. грн.
за рахунок місцевого бюджету	182,5	тис. грн.
за рахунок підприємств	10,0	тис. грн.
інші джерела	100,0	тис. грн.